

Списък на свободни терени и други недвижими имоти за осъществяване на инвестиции

Нежилищни имоти	АОС	Използване на имота / възможности за използване
Сграда 2,3 и 4 етаж - стара поща ул. „А. П. Стоянов” №2	1	Подходящ за офиси. За целта е необходим ремонт и електрозахранване.
Част от I-ви етаж на ЖК”Първенец”, Ул”Яворов”-7	4	Предоставен за клубна дейност на политическа партия.
I-ви етаж от жил. блок 1/35, бул. „Г.Димитров” 43	5	Част от имота предоставен за клуб на политическа партия. Функционира пункт за раздаване на детска храна. Помещенията на бившата детска консултация могат да бъдат предоставени за административна дейност или да бъдат предмет на продажба, тъй като имат самостоятелен вход от север. В момента се използват за раздаване на помощи от БЧК.
I-ви ет. от жил. кооперация ”Я.Иванов” с избено помещение, ул. „Я.Иванов”-64	153	Приземната част от имота се ползва за Клуб и на пенсионера; Избеното помещение може да се отдаде под наем.
3 бр. Къщички тип ”Малинка”, ул. „Вола”-2	108	Ползват се за складове от общината. При интерес, ремонтираната къщичка /в северната част на имота/ може да се отдава за търговска дейност или офис.
Два магазина в жил. кооперация, ул. ”М.Кочев”-3	246	Отдадени под наем за търговска дейност.
Бивша детска ясла ул. ”Хр.Ботев”-45	1037	Неизползваема /застрашена от самосрутване/. Най-целесъобразна е бъдеща продажба.
Едноетажна сграда ул. „Вола” 2 /прес. с ул. „Иван Андонов”/	1043	Използва се за офиси.
Едноетажна сграда /бивше туристическо д-во/, Центр. градски парк	1049	Поради липса на самостоятелен прилежащ терен, не е целесъобразна продажба. Подходяща за отдаване под наем за заведение за обществено хранене или магазини.
Бивше училище „Асен Втори” - стара и нова сграда, ул.”Хр.Ботев”-45	1051, 1240	След закриване на училището, сградите не се използват. Състоянието им се влошава. Подходящи са за създаване на център за социални услуги, при намиране на вариант за финансиране; Друг вариант – продажба, при заявен интерес.
Сграда в груб строеж - недовършен културен дом	1532	Неизползваема, поради необходимост от довършване на сградата. На привлекателно място в града, особено след извършеното преди години озеленяване на района. Сграда със сериозен потенциал при разрешаване на въпроса с финансирането на довършващото строителство. В тази насока има възможност да се кандидатства пред „Фонд на фондовете”.

		Може да бъде предмет на публично – частно партньорство.
Сграда - бивше АГО /двор на МБАЛ/, Ул” Г.Димитров”-95	1387	Неизползваема в момента. Бъдещо използване може да се прецени след сериозен ремонт. Като местоположение и капацитет - подходяща за дом за възрастни хора.
Бивша читалищна сграда /кв.90, УПИ XII/ С.Свобода	703	Подходяща за отдаване под наем за търговска дейност.
Склад /5 гаража/ в УПИ I, кв.37, с.Винарово	979	Склад
Бивше училище в кв.19,УПИ I-138 с.Ценово	515	Използва се за кметство и читалище
Сграда в груб строеж в кв.20, УПИ I-158 С.Ценово	1252	Неизползваема, тъй като не е довършена. На този етап не представлява интерес за закупуване.
Бивше училище в кв.18,УПИ VI с.Държава	48	Не се използва от години. Подходяща за продажба.
Бивш интернат в кв.31,УПИ VII, с.Гита	896	Втори етаж от сграда със смесена собственост. Влошено състояние на сградния фонд.
Бивша баня в кв.13, УПИ I, с.М.Гръново	106	Свободен
Бивша детска градина в кв.74, УПИ III-328, с.Рупките	238	Неизползваема сграда. Подходяща за продажба.
Двуетажна сграда /старо кметство/ с. Рупките	698	Помещения, подходящи за клубна дейност.
Сграда /бивш магазин/ в кв.25, УПИ I, с. Ср.Градище	1044	Подходящ за продажба
Автоспирка в кв.38, УПИ IV, с.Зетьово	952	Отдаден под наем за заведение.

Незастроените имоти – частна общинска собственост могат да бъдат предмет на продажба, учредяване на право на строеж срещу получаване на пазарната му цена, учредяване право на строеж срещу получаване на реален дял от бъдещото застрояване, за строителство на обекти на общината.

Имот – идентификатор, площ, номер по предходен план	АОС	Местонахождение
81414.501.80 – 4821 кв.м. /УПИ II в кв.107 „Дет.ясла”/	38	бул. „Г.Димитров”
81414.502.3920 – 215 кв. м. /УПИ XVIII в кв.179/	406	ул. „Единство”
81414.502.3923 – 297 кв.м. /УПИ XXII в кв179/	420	ул. ”Единство”
81414.502.3367 – 1398 кв.м. /УПИ XVI,кв.145”а”/	682	Ул.„К.Цветаров”
81414.501.90 – 2721 кв.м.	833	До Автогарата

/УПИ XVIII-946, кв.104/		
81414.501.35 – 9576 кв.м. /УПИ VII, кв.3/	858	Инд.зона
81414.501.39 – 12831 кв.м. /УПИ V, кв.3/	859	Инд.зона
81414.501.41 – 15190 кв.м. /УПИ VIII, кв.3/	1034	Инд.зона
81414.501.37 – 4172 кв.м. /УПИ IV, кв.3/	1036	Инд.зона
81414.501.287 – 2674 кв.м. /част от УПИ I, кв.5/	958	Инд.зона
81414.501.47 – 71119 кв.м. /УПИ II, кв.4/	2620	Инд.зона
81414.501.108 – 2244 кв.м. /част от УПИ VI, кв.54/	1445	ул. „Яворов”
81414.501.82 – 9461 кв.м. /УПИ III, кв.106/	1388	бул. „Г.Димитров”
81414.502.3970 – 239 кв.м. /УПИ XV, кв.228/	1410	текира
81414.502.3968 – 233 кв.м. /УПИ XVII, кв.228/	1413	текира
81414.502.3698 – 517 кв.м. /УПИ V-2183, кв.236/	1449	текира
81414.502.3712 – 663 кв.м. /УПИ VI-2183,кв.236/	1450	текира
81414.502.3705 – 560 кв.м. /УПИ VII-2183,кв.236/	1451	текира
81414.502.3887 – 1378 кв.м. /УПИ V-3887, кв.66а/	1661	ул. „А.П.Стоянов”
УПИ XIII в кв.2-Бивш училищен двор- 1830 кв.м.	1389	с. Ст.Заимово
УПИ VI, кв.33 - 1200 кв.м.	206	с. Рупките
УПИ IV, кв.74а - 4600 кв.м.	239	с. Рупките
УПИ IV-236,кв.1- бивш училищен двор -2540 кв.м	258	с. Рупките
УПИ I, кв.90 - 1030 кв.м.	587	с. Рупките
УПИ VI, кв.90 - 1120 кв.м.	592	с. Рупките
УПИ VIII, кв.36 - 970 кв.м.	707	с. Рупките
Имот с пл. №63, кв.25 - 706 в.м.	2878	с. Държава
УПИ VI, кв.80 - 760 кв.м.	213	с. Гита
УПИ I „За игрище” в кв.11 – 10500 кв.м.	955	с. Винарово
УПИ II, кв.5 - 412 кв.м.	2928	с. Винарово
УПИ IV в кв.9 - 1070 кв.м.	1512	с. Ср. Градище
УПИ I в кв.11 - 2250 кв.м.	1513	с. Ср. Градище